## 襄投物业欣悦城等3个住宅项目招租广告公司

## 响 应 文 件

## （参考）

竞租人名称：

日 期： 年 月 日

**附件**

**一、法定代表人身份证明**

竞租商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

联系方式：

系 （竞租商名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件（正反、清晰可见）

竞租商： （盖单位公章）

 年 月 日

**二、授权委托书（如需）**

湖北襄投物业管理有限公司：

本人 （姓名）系 （竞租商名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，代表本公司参与贵公司 工程（服务）招租事宜。

本文载明代理人是我司参与本次招租活动的合法代表，代理我司参与本次竞租一切活动，其文件报送等均为我司认可的有效表达。

委托期限至本项目竞租结束止。

代理人无转委托权。

特此授权。

委托代理人身份证复印件（正反、清晰可见）

竞租商名称： （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证件号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证件号码：

联系方式：

时 间： 年 月 日

**三、报价一览表**

项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 竞租商名称 |  | 备注 |
| 报价 | 上浮比例 % |  |
| 上浮比例后，电梯轿厢 元/面/年电梯轿厢LED屏 元/台/年电梯入口楼宇视频 元/台/年进出口道闸 元/根/年自动人行门 元/扇/年（以上均含税） |  |
| 租赁期 | 自签订合同后起1年 |  |
| 质量目标 | 达到国家及相关部门标准，符合甲方服务要求 |  |
| 备注 | 欣悦城、锦程、汉江水畔三个住宅小区广告位招租，其中欣悦城电梯（约428mm\*568mm）约30部，车辆进出口道闸（道杆式）4m约6个，自动人行门（约80cm\*120cm）约1扇；锦程电梯电梯（约428mm\*568mm）约21部，车辆进出口道闸（道杆式）5.2米约1个、4.5米约2个、4.3米约2个、6米约1个，自动人行门（约80cm\*120cm）约4扇；汉江水畔电梯电梯（约428mm\*568mm）约51部，车辆进出口道闸（栅栏式）4m约4个，自动人行门（约80cm\*120cm）约2扇。 |  |

说明：

（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到小数点后二位。

（2）报价不得低于招租底价。

竞租商法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竞租商名称（盖单位公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## **三、竞租函**

湖北襄投物业管理有限公司：

依据贵方 （招租项目名称） 的招租文件，我方代表（姓名）经正式授权并代表竞租人（竞租人的全称）提交下述文件。

1．报价文件；

同时进行如下承诺：

2．我方在参加本次竞租活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；

3．我方在本报价文件中所提供的全部资格证明文件均真实有效，我方承诺对其真实性负责并承担相应后果；

4．我方在本报价文件中所响应的内容均将成为签订合同的依据，并承诺按响应内容提供相应服务；

5．我方本次竞租活动为非联合体参与竞租。

6. 其它承诺：如有的话，可自行填写；

在此，我方宣布同意如下：

7．已详细审查全部招租文件及补充通知等文件（如有），我们完全理解并对此无异议。

8．本报价文件的有效期为自竞租之日起90日历天。

9．同意提供按照贵方可能要求的与其竞租有关的一切数据或资料。

10．与本竞租有关的一切正式往来信函请按如下地址邮寄：

通讯地址：

电 话： 电子邮件：

法定代表人或委托代理人签字或盖章：

竞租人名称：

日 期： 年 月 日

## **四、竞租承诺**

湖北襄投物业管理有限公司：

我方在此承诺：

一、我方在参加本次竞租活动前三年内，在经营活动中没有以下重大违法记录：

1. 我方因违法经营被追究过刑事责任；

2. 我方因违法经营被责令停产停业、吊销许可证或者执照；

3. 我方因违法经营被处以较大数额罚款等行政处罚。

（此承诺适用于独立法人或其分、子公司。）

二、我方承诺在后期使用过程中，不在租赁区域从事违法犯罪活动，不涉及违反法律法规等有关活动，由于我方原因导致他人人身、财产受到损害的，与招租人无关，我方愿承担一切法律责任；

三、我方承诺如果我方成为竞租成交人，在收到成交通知后一个月内,按规定与招租人签订协议，若逾期则同意招租人将我方视为放弃承租资格。

四、我方承诺如果我方在租赁期间因纠缠、骚扰业主被投诉，经核实为我方过错时，招租人有权责令我方退场且可不退还已交付租金，并且无须承担任何责任。

五、我方承诺租赁期间服从贵司管理，遵守贵司相关制度。

我方保证上述信息的自愿、完整、客观、真实、准确，并愿意承担我方因提供虚假材料谋骗取成交、成交所引起的一切法律后果。

特此声明！

竞租人法定代表人或委托代理人签字或盖章：

竞租人名称（盖单位章）：

日 期： 年 月 日

**五、类似业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 合同签订时间 | 招租人单位 | 项目概况 | 项目经理 | 招租人单位联系人及电话 | 备 注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |

说明：

1. 响应竞租商应将类似项目业绩情况填入本表中；

2. 项目概况包括：项目名称、合同额；

3．必须按要求附相关合同复印件等证明材料。

供应商法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商名称（盖单位公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_ \_\_

**六、资格证明文件**

（招租文件中需要提供的证明文件，格式、内容自拟，需加盖公章）

### 七、其他资料

1.响应文件要求供应商提交的其他资料；

2.竞租商认为其他需提供的资料